

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (Szolnok, Kossuth tér 9.) egyfordulós pályázati eljárás alkalmazásával **bérbeadásra** meghirdeti a

Szolnok, Indóház út 28/B. szám alatti, 5567/22 hrsz-ú, „kivett épület, udvar” megnevezésű, jogi jellege: műemlék ingatlant

a pályázati felhívásban és pályázati kiírásban meghatározott feltételekkel.

A helyiség funkciója:

A helyiségben folytatandó tevékenységnél figyelemmel kell lenni a Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 139/2014. (V.29.) sz. közgyűlési határozatának 3. melléklete szerint jóváhagyott a telekalakításról és állami vagyonba tartozó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal között létrejött megállapodásra, az épület műemléki jellegére, ezért azt kizárólag olyan használatra lehet bérbeadni, amely megóvjá a műemlék jelleget, valamint a bérlőnek vállalnia kell, hogy az épületet felújítja, továbbá az ingatlan használata szorosan kapcsolódjon a városképi környezetbe. Az ingatlan lakhatásra alkalmatlan.

A helyiség megtekinthető: az 56/503-411-es telefonszámon előre egyeztetett időpontban.

A pályázati kiírás átvehető ingyenesen: 2026. július 06-tól 2026. július 20-ig

hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig,

péntek 8-12 óráig

A pályázati ajánlat benyújtásának időpontja: 2026. július 21. 9-11 óráig.

A pályázati kiírás átvételének, és pályázati ajánlat benyújtásának

Helye: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály

Szolnok, Kossuth tér 9. III. em. 310-es szoba

Módja: Az ajánlatokat a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően kell benyújtani.

A pályázati ajánlatok elbírálása: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése

Bérleti időszak: birtokbaadással, legkorábban a pályázat elbírálását követő döntés után, határozatlan időre köthető a pályázati kiírásban meghatározottak szerint.

Ajánlatot a bérleti díj **havi nettó összegére** kell tenni, melynek **minimum mértéke: 50.000,- Ft/hó +ÁFA**

A bérleti szerződés a birtokbaadással lép hatályba. A pályázat kiírója a helyiséget jelen állapotban kívánja bérbe adni. A pályázó fejlesztést kizárólag saját költségére, önkormányzati ráfordítás nélkül, saját céljai megvalósítása érdekében végezhet a pályázati kiírásban meghatározottak szerint.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése fenntartja azt a jogát, hogy a pályázat időtartama alatt, a pályázati ajánlat benyújtásának időpontja előtt a pályázati felhívást visszavonja, továbbá, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető!

Bővebb felvilágosítás az ajánlat benyújtásának helyén vagy az 56/503-511 telefonszámon kapható. A pályázati felhívás a www.szolnok.hu honlapon és az önkormányzati hirdetőtáblán megtekinthető.


Györfi Mihály
polgármester